

7. Impermeabilización de la solera

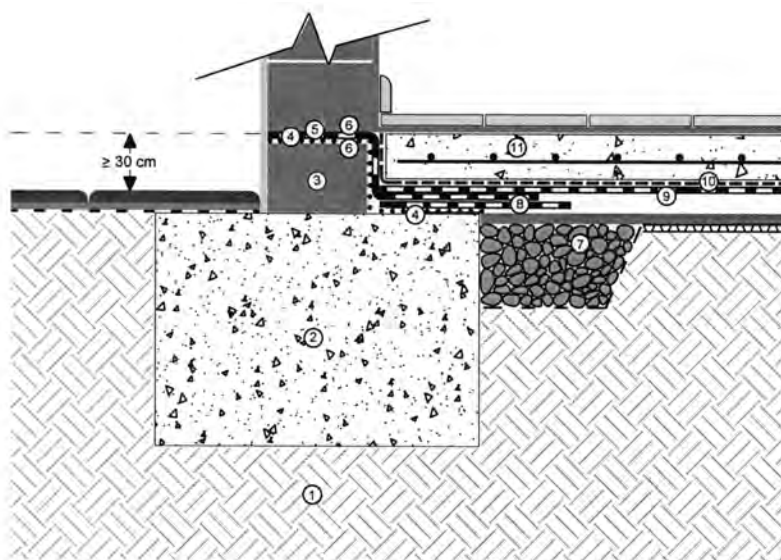
Sobre el mortero de regularización, se coloca la membrana impermeabilizante, formada por una lámina de, como mínimo los tipos:

- LBM-30-FP: Lámina de betún modificado de 3 kg/m² de masa, con armadura de fieltro de poliéster.
- LBA-15: Lámina autoadhesiva de 1,5 kg/m² de masa, con armadura interna o externa, cuando se combine con drenaje sintético.

La membrana se extenderá hasta solapar con la barrera anticapilaridad.

8. Capa antipunzonante

Se deberá colocar una capa antipunzonante, sobre la membrana impermeabilizante para protegerla de daños mecánicos durante la ejecución de la solera. Esta capa ascenderá hasta la barrera anticapilaridad.



- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| 1. Terreno | 7. Drenaje |
| 2. Cimentación | 8. Banda de refuerzo |
| 3. Muro Termoarcilla | 9. Membrana impermeabilizante |
| 4. Imprimación | 10. Capa antipunzonante |
| 5. Barrera anticapilaridad | 11. Solera |
| 6. Mortero de regularización | |

Impermeabilización y barrera anticapilaridad en cimentación corrida con solera en contacto con el terreno

1.2. Impermeabilización vertical

Normalmente se aplica esta impermeabilización en los muros Termoarcilla exteriores en contacto con el terreno desde la cimentación hasta superar los 30 cm por encima del terreno.

La impermeabilización vertical se empleará en:

- Muro en contacto con el terreno en su base y que además sea exterior.
- Muro de sótano, en contacto con el terreno en casi toda su altura.

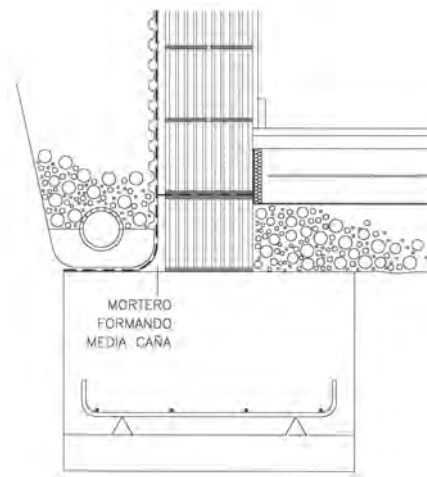
Como podemos apreciar, esta impermeabilización vertical la realizaremos únicamente en muros exteriores.

Mencionamos a continuación algunas recomendaciones que se deben tener en cuenta a la hora de ejecutar esta impermeabilización:

- En la impermeabilización vertical de un muro de sótano, la transición del muro al cimiento se redondeará con una media caña para que sea posible también la impermeabilización de esta zona crítica.

La media caña constituye una unión lisa entre el cimiento de hormigón (horizontal) y el muro (vertical).

Ante todo, el retranqueo se rellena con mortero y se frata.



El retranqueo entre el cimiento y el muro se rellena con mortero

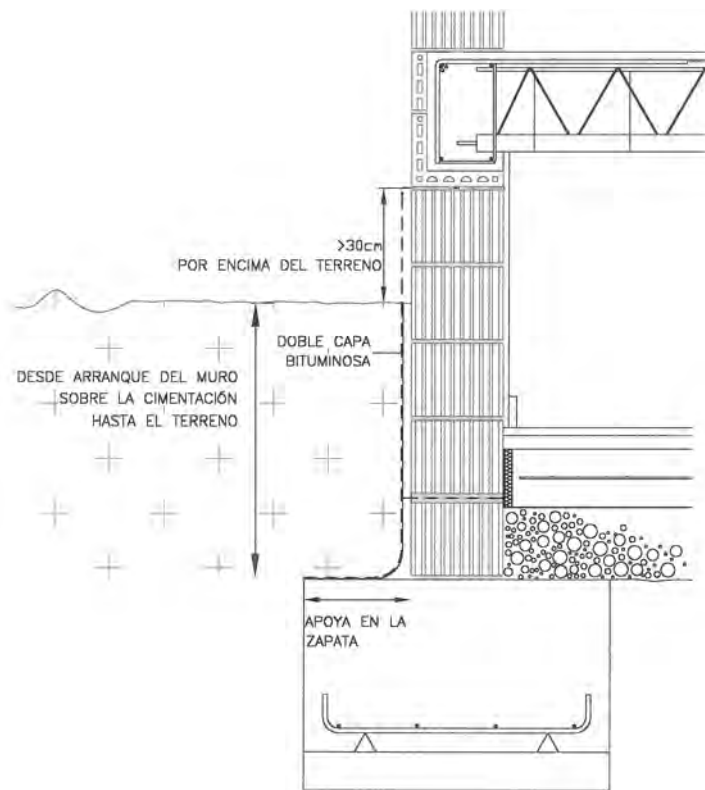
Con una botella de cristal, por ejemplo, se prepara la media caña en el mortero fresco.

Al mismo tiempo sirve para compactar el mortero.



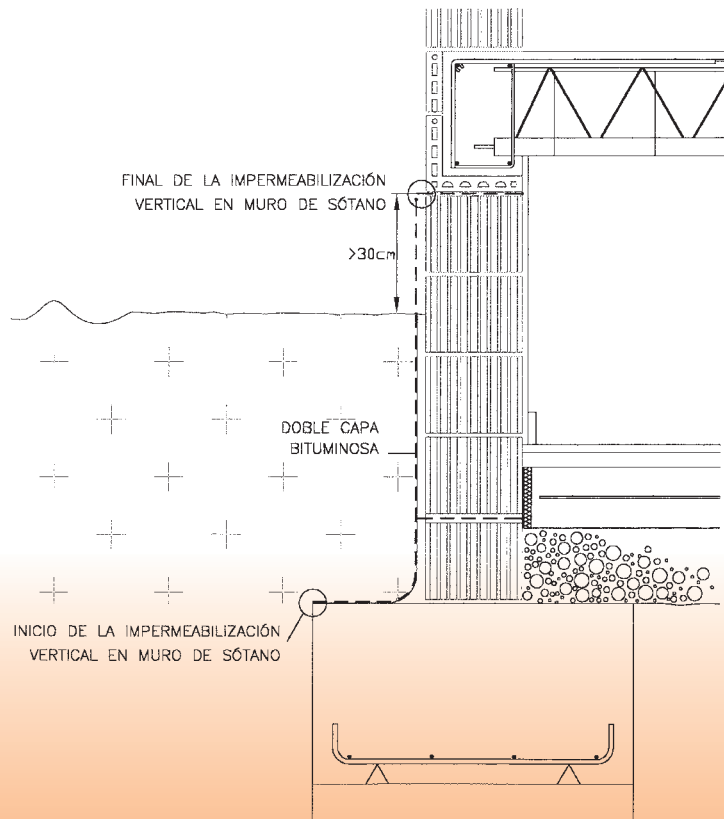
El mortero se alisa con una botella, con lo que se consigue un redondeo uniforme y liso

- Es muy importante que la zona de aplicación de los materiales impermeables sea la adecuada, para asegurar su continuidad a lo largo del muro, especialmente allí donde se sitúan puntos críticos.
 - Hacia el terreno, la impermeabilización se aplicará desde el arranque del muro sobre la cimentación, apoyando en las zapatas, haciendo una especie de cuneta, con la base horizontal.



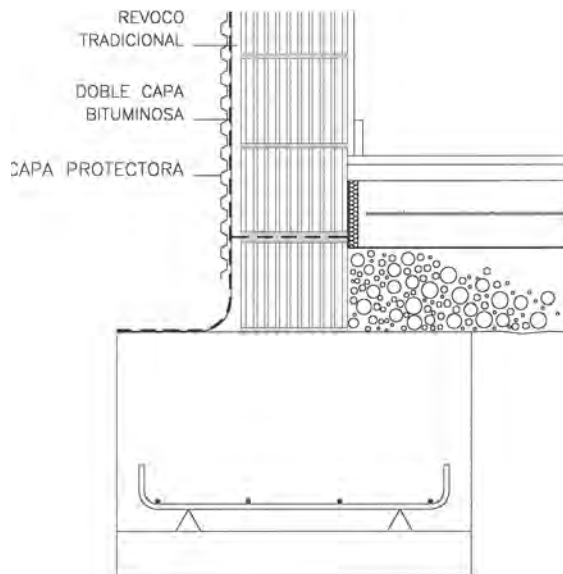
Impermeabilización vertical con doble capa bituminosa

- Sobre la superficie, los materiales en la hoja exterior se elevarán como mínimo 30 cm. por encima del nivel de suelo circundante, en donde situaremos la barrera antihumedad.



Impermeabilización vertical con doble capa bituminosa

- Si la impermeabilización vertical se realiza en un muro de sótano, para proteger a los materiales empleados en esta impermeabilización de posibles impactos en la fase de relleno con grava de la excavación, se utilizará una capa protectora antipunzonante.



Capa protectora en la impermeabilización vertical de un muro de sótano

Protección del drenaje en muros de cimentación con capa protectora

- Existen varias formas de realizar la impermeabilización vertical de un muro de Termoarilla, en función del material empleado (láminas asfálticas o emplastecido elástico), aunque normalmente se lleva a cabo mediante la utilización de los dos primeros materiales mencionados.

1.2.1. Láminas asfálticas

La aplicación de estos materiales requiere una pared lisa, seca y, a ser posible, enfoscada. Ante todo, el muro no ha de tener juntas ni grietas. En el comercio de materiales de construcción, pueden adquirirse distintas láminas asfálticas para la impermeabilización de muros exteriores.

El proceso de impermeabilización vertical de muros de fábrica con láminas asfálticas requiere las siguientes fases:

Se deberá impermeabilizar la superficie exterior del muro, así como la coronación del mismo.

1. **Capa de imprimación.** Se extiende una capa de imprimación que cubra el tacón de la cimentación, la superficie exterior del muro, y el borde de la solera del primer forjado horizontal, en una anchura tal que sobrepase en 10 cm la sección de muro hacia el interior del edificio.



Si la base es muy absorbente, se aplica primero una imprimación